

Số: 3244/QĐ-UBND

Phú Thọ, ngày 13 tháng 12 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

**V/v phê duyệt quy trình nội bộ giải quyết thủ tục
hành chính lĩnh vực xây dựng thuộc thẩm quyền tiếp nhận, giải quyết
của UBND cấp huyện, UBND cấp tỉnh tỉnh Phú Thọ**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH PHÚ THỌ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Nghị định số 61/2018/NĐ-CP ngày 23/4/2018 của Chính phủ về việc thực hiện cơ chế một cửa, một cửa liên thông trong giải quyết thủ tục hành chính; Nghị định số 107/2021/NĐ-CP ngày 06/12/2021 của Chính phủ Sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 61/2018/NĐ-CP ngày 23/4/2018 của Chính phủ về việc thực hiện cơ chế một cửa, một cửa liên thông trong giải quyết thủ tục hành chính;

Căn cứ Nghị định số 45/2020/NĐ-CP ngày 08/4/2020 của Chính phủ về thực hiện thủ tục hành chính trên môi trường điện tử;

Căn cứ Thông tư số 01/2018/TT-VPCP ngày 23/11/2018 của Bộ trưởng, Chủ nhiệm Văn phòng Chính phủ hướng dẫn thi hành một số quy định của Nghị định số 61/2018/NĐ-CP ngày 23/4/2018 của Chính phủ về việc thực hiện cơ chế một cửa, một cửa liên thông trong giải quyết thủ tục hành chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Xây dựng tại Tờ trình số 262/TTr-SXD ngày 30/11/2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt quy trình nội bộ giải quyết thủ tục hành chính lĩnh vực xây dựng thuộc thẩm quyền tiếp nhận, giải quyết của UBND cấp huyện, UBND cấp tỉnh tỉnh Phú Thọ.

Điều 2. Giao cho Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp với Sở Thông tin và Truyền thông xây dựng quy trình điện tử đối với việc giải quyết thủ tục hành chính; cập nhật

đầy đủ, chính xác kịp thời trên Cổng dịch vụ công trực tuyến, Cổng thông tin điện tử của tỉnh.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Xây dựng, Thông tin và Truyền thông; Chủ tịch UBND các huyện; Thủ trưởng các sở, ban, ngành và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

CHỦ TỊCH

Bùi Văn Quang

PHỤ LỤC
DANH MỤC, QUY TRÌNH NỘI BỘ GIẢI QUYẾT THỦ TỤC HÀNH CHÍNH
THUỘC THẨM QUYỀN TIẾP NHẬN, GIẢI QUYẾT CỦA UBND CẤP HUYỆN
LĨNH VỰC XÂY DỰNG

(Kèm theo Quyết định số: 3244/QĐ-UBND ngày 13 tháng 12 năm 2021 của Chủ tịch
 UBND tỉnh Phú Thọ)

PHẦN I. DANH MỤC THỦ TỤC HÀNH CHÍNH:

LĨNH VỰC/ THỦ TỤC HÀNH CHÍNH		TRANG
I. LĨNH VỰC QUY HOẠCH - KIẾN TRÚC		
1	Thẩm định nhiệm vụ, nhiệm vụ điều chỉnh quy hoạch chi tiết của dự án đầu tư xây dựng công trình theo hình thức kinh doanh thuộc thẩm quyền phê duyệt của UBND cấp huyện	5
2	Thẩm định đồ án, đồ án điều chỉnh quy hoạch chi tiết của dự án đầu tư xây dựng công trình theo hình thức kinh doanh thuộc thẩm quyền phê duyệt của UBND cấp huyện	6
II. LĨNH VỰC NHÀ Ở		
1	Thuê nhà ở công vụ thuộc thẩm quyền quản lý của UBND cấp tỉnh	7
III. LĨNH VỰC HOẠT ĐỘNG XÂY DỰNG		
1	Thẩm định Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng/ điều chỉnh Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng (trường hợp được Ủy ban nhân dân cấp tỉnh phân cấp)	8
2	Thẩm định thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở/ điều chỉnh thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở (trường hợp được Ủy ban nhân dân cấp tỉnh phân cấp)	9
3	Cấp giấy phép xây dựng mới đối với công trình cấp III, cấp IV (công trình Không theo tuyến/Theo tuyến trong đô thị/Tín ngưỡng, tôn giáo/Tượng đài, tranh hoành tráng/Theo giai đoạn cho công trình không theo tuyến/Theo giai đoạn cho công trình theo tuyến trong đô thị/Dự án) và nhà ở riêng lẻ	10
4	Cấp giấy phép xây dựng sửa chữa, cải tạo đối với công trình cấp III, cấp IV (công trình Không theo tuyến/ Theo tuyến trong đô thị/ Tín ngưỡng, tôn giáo/Tượng đài, tranh hoành tráng/ Theo giai đoạn cho công trình không theo tuyến/Theo giai đoạn cho công trình theo tuyến trong đô thị/Dự án) và nhà ở riêng lẻ	11
5	Cấp giấy phép di dời đối với công trình cấp III, cấp IV (công trình Không theo tuyến/Theo tuyến trong đô thị/Tín ngưỡng, tôn giáo/ Tượng đài, tranh hoành tráng/ Theo giai đoạn cho công trình không theo tuyến/Theo giai đoạn cho công trình theo tuyến trong đô thị/Dự án) và nhà ở riêng lẻ.	12

6	Cấp điều chỉnh giấy phép xây dựng đối với công trình cấp III, cấp IV (công trình Không theo tuyến/Theo tuyến trong đô thị/Tín ngưỡng, tôn giáo/Tượng đài, tranh hoành tráng/Theo giai đoạn cho công trình không theo tuyến/Theo giai đoạn cho công trình theo tuyến trong đô thị/Dự án) và nhà ở riêng lẻ	13
7	Gia hạn giấy phép xây dựng đối với công trình cấp III, cấp IV (công trình Không theo tuyến/ Theo tuyến trong đô thị/Tín ngưỡng, tôn giáo/ Tượng đài, tranh hoành tráng/ Theo giai đoạn cho công trình không theo tuyến/Theo giai đoạn cho công trình theo tuyến trong đô thị/Dự án) và nhà ở riêng lẻ	14
8	Cấp lại giấy phép xây dựng đối với công trình cấp III, cấp IV (công trình Không theo tuyến/Theo tuyến trong đô thị/Tín ngưỡng, tôn giáo/ Tượng đài, tranh hoành tráng/Theo giai đoạn cho công trình không theo tuyến/Theo giai đoạn cho công trình theo tuyến trong đô thị/Dự án) và nhà ở riêng lẻ	15

PHẦN II. NỘI DUNG QUY TRÌNH NỘI BỘ GIẢI QUYẾT THỦ THỰC HÀNH CHÍNH:

I. LĨNH VỰC QUY HOẠCH - KIẾN TRÚC:

1. Thẩm định nhiệm vụ, nhiệm vụ điều chỉnh quy hoạch chi tiết của dự án đầu tư xây dựng công trình theo hình thức kinh doanh thuộc thẩm quyền phê duyệt của UBND cấp huyện:

TT	Trình tự/Nội dung công việc	Trách nhiệm giải quyết	Thời gian thực hiện	
			Đối với thẩm định nhiệm vụ, nhiệm vụ điều chỉnh quy hoạch chi tiết	Đối với thẩm định nhiệm vụ, nhiệm vụ điều chỉnh quy hoạch chi tiết xây dựng khu chức năng đặc thù, điểm dân cư nông thôn
Bước 1	Kiểm tra, hướng dẫn, tiếp nhận hồ sơ, quét (scan) và lưu trữ hồ sơ điện tử, chuyển xử lý hồ sơ	Công chức, viên chức tại Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả cấp huyện	0,5 ngày	0,5 ngày
Bước 2	Phân công thẩm định, xử lý hồ sơ	Lãnh đạo UBND huyện	01 ngày	01 ngày
Bước 3	Thẩm định/thẩm tra, xác minh hồ sơ; lấy ý kiến (nếu có); tổng hợp kết quả, trình Thủ trưởng cơ quan quản lý quy hoạch xây dựng cấp huyện xem xét, phê duyệt kết quả TTHC	Cơ quan quản lý quy hoạch xây dựng cấp huyện	16 ngày	11 ngày
Bước 4	Phê duyệt kết quả giải quyết TTHC	Thủ trưởng cơ quan quản lý quy hoạch xây dựng cấp huyện	02 ngày	02 ngày
Bước 5	Vào sổ, lưu trữ hồ sơ; chuyển kết quả giải quyết TTHC cho công chức, viên chức tại Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả cấp huyện	Văn thư, công chức, viên chức phòng chuyên môn	0,5 ngày	0,5 ngày
Bước 6	Xác nhận kết quả giải quyết TTHC; thông báo, thu phí, trả kết quả giải quyết TTHC cho tổ chức, cá nhân	Công chức, viên chức tại Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả cấp huyện		
Tổng thời gian giải quyết TTHC			20 ngày	15 ngày

2. Thẩm định đồ án, đồ án điều chỉnh quy hoạch chi tiết của dự án đầu tư xây dựng công trình theo hình thức kinh doanh thuộc thẩm quyền phê duyệt của UBND cấp huyện:

TT	Trình tự/Nội dung công việc	Trách nhiệm giải quyết	Thời gian thực hiện
Bước 1	Kiểm tra, hướng dẫn, tiếp nhận hồ sơ, quét (scan) và lưu trữ hồ sơ điện tử, chuyển xử lý hồ sơ	Công chức, viên chức tại Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả cấp huyện	0,5 ngày
Bước 2	Phân công thẩm định, xử lý hồ sơ	Lãnh đạo UBND huyện	01 ngày
Bước 3	Thẩm định/thẩm tra, xác minh hồ sơ; lấy ý kiến (nếu có); tổng hợp kết quả, trình Thủ trưởng cơ quan quản lý quy hoạch xây dựng cấp huyện xem xét, phê duyệt kết quả TTHC	Cơ quan quản lý quy hoạch xây dựng cấp huyện	21 ngày
Bước 4	Phê duyệt kết quả giải quyết TTHC	Thủ trưởng cơ quan quản lý quy hoạch xây dựng cấp huyện	02 ngày
Bước 5	Vào sổ, lưu trữ hồ sơ; chuyển kết quả giải quyết TTHC cho công chức, viên chức tại Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả cấp huyện	Văn thư, công chức, viên chức phòng chuyên môn	0,5 ngày
Bước 6	Xác nhận kết quả giải quyết TTHC; thông báo, thu phí, trả kết quả giải quyết TTHC cho tổ chức, cá nhân	Công chức, viên chức tại Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả cấp huyện	
Tổng thời gian giải quyết TTHC			25 ngày

II. LĨNH VỰC NHÀ Ở:

1. Thuê nhà ở công vụ thuộc thẩm quyền quản lý của UBND cấp tỉnh:

TT	Trình tự/Nội dung công việc	Trách nhiệm giải quyết	Thời gian thực hiện
Bước 1	Kiểm tra, hướng dẫn, tiếp nhận hồ sơ, quét (scan) và lưu trữ hồ sơ điện tử, chuyển xử lý hồ sơ	Công chức, viên chức tại Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả cấp huyện	0,5 ngày
Bước 2	Phân công thẩm định, xử lý hồ sơ	Lãnh đạo UBND huyện	01 ngày
Bước 3	Thẩm định/thẩm tra, xác minh hồ sơ; tổng hợp kết quả	Lãnh đạo Phòng chuyên môn	9,5 ngày
Bước 4	Phê duyệt kết quả thẩm định/thẩm tra, xác minh hồ sơ	Lãnh đạo UBND huyện	01 ngày
Bước 5	Vào sổ, lưu trữ hồ sơ, chuyển kết quả thẩm định/thẩm tra, xác minh hồ sơ cho Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả cấp huyện	Văn thư, công chức, viên chức phòng chuyên môn	0,5 ngày
Bước 6	Gửi hồ sơ liên thông sang UBND tỉnh	Công chức, viên chức của Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả cấp huyện	01 ngày
Bước 7	UBND tỉnh		06 ngày
7.1	Kiểm tra, hướng dẫn, tiếp nhận hồ sơ, quét (scan) và lưu trữ hồ sơ điện tử, chuyển xử lý hồ sơ	Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả - Văn phòng UBND tỉnh tại TTPVHCC	0,5 ngày
7.2	Xử lý hồ sơ, trình lãnh đạo Văn phòng UBND tỉnh duyệt	Chuyên viên theo dõi lĩnh vực	03 ngày
7.3	Duyệt hồ sơ, trình lãnh đạo UBND tỉnh	Lãnh đạo Văn phòng UBND tỉnh	01 ngày
7.4	Ký hồ sơ	Lãnh đạo UBND tỉnh	01 ngày
7.5	Phát hành văn bản	Văn thư Văn phòng UBND tỉnh	0,5 ngày
7.6	Trả kết quả cho Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả cấp huyện	Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả - Văn phòng UBND tỉnh tại TTPVHCC	
Bước 8	Nhận kết quả từ Trung tâm PVHHC	Công chức, viên chức tại Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả cấp huyện	0,5 ngày
Bước 9	Xác nhận kết quả TTHC đã có; trả kết quả cho tổ chức, cá nhân	Công chức, viên chức tại Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả cấp huyện	

Tổng thời gian giải quyết TTHC		20 ngày
---------------------------------------	--	----------------

III. LĨNH VỰC HOẠT ĐỘNG XÂY DỰNG:

1. Thẩm định báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng/ điều chỉnh báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng (trường hợp được UBND cấp tỉnh phân cấp):

TT	Trình tự/Nội dung công việc	Trách nhiệm giải quyết	Thời gian thực hiện		
			Dự án nhóm A	Dự án nhóm B	Dự án nhóm C
Bước 1	Kiểm tra, hướng dẫn, tiếp nhận hồ sơ, quét (scan) và lưu trữ hồ sơ điện tử, chuyển xử lý hồ sơ	Công chức, viên chức tại Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả cấp huyện	0,5 ngày		
Bước 2	Phân công thẩm định, xử lý hồ sơ	Lãnh đạo UBND huyện	01 ngày		
Bước 3	Thẩm định/thẩm tra, xác minh hồ sơ; lấy ý kiến (nếu có); tổng hợp kết quả, trình Thủ trưởng cơ quan chuyên môn về xây dựng thuộc UBND cấp huyện xem xét, phê duyệt kết quả TTHC	Cơ quan chuyên môn về xây dựng thuộc UBND cấp huyện	31 ngày	21 ngày	11 ngày
Bước 4	Phê duyệt kết quả giải quyết TTHC	Thủ trưởng cơ quan chuyên môn về xây dựng thuộc UBND huyện	02 ngày	02 ngày	02 ngày
Bước 5	Vào sổ, lưu trữ hồ sơ; chuyển kết quả giải quyết TTHC cho công chức, viên chức tại Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả UBND cấp huyện	Văn thư, công chức, viên chức phòng chuyên môn	0,5 ngày	0,5 ngày	0,5 ngày
Bước 6	Xác nhận kết quả giải quyết TTHC; thông báo, thu phí, trả kết quả giải quyết TTHC cho tổ chức, cá nhân	Công chức, viên chức tại Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả cấp huyện			
Tổng thời gian giải quyết TTHC			35 ngày	25 ngày	15 ngày

2. Thẩm định thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở/ điều chỉnh thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở (trường hợp được UBND cấp tỉnh phân cấp):

TT	Trình tự/Nội dung công việc	Trách nhiệm giải quyết	Thời gian thực hiện		
			Công trình cấp I, đặc biệt	Công trình cấp II, III	Công trình còn lại
Bước 1	Kiểm tra, hướng dẫn, tiếp nhận hồ sơ, quét (scan) và lưu trữ hồ sơ điện tử, chuyển xử lý hồ sơ	Công chức, viên chức tại Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả cấp huyện	0,5 ngày		
Bước 2	Phân công thẩm định, xử lý hồ sơ	Lãnh đạo UBND huyện	01 ngày		
Bước 3	Thẩm định/thẩm tra, xác minh hồ sơ; lấy ý kiến (nếu có); tổng hợp kết quả, trình Thủ trưởng cơ quan chuyên môn về xây dựng thuộc UBND cấp huyện xem xét, phê duyệt kết quả TTHC	Cơ quan chuyên môn về xây dựng thuộc UBND cấp huyện	33 ngày	26 ngày	16 ngày
Bước 4	Phê duyệt kết quả giải quyết TTHC	Thủ trưởng cơ quan chuyên môn về xây dựng thuộc UBND cấp huyện	05 ngày	02 ngày	02 ngày
Bước 5	Vào sổ, lưu trữ hồ sơ; chuyển kết quả giải quyết TTHC cho Công chức, viên chức tại Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả cấp huyện	Văn thư, công chức, viên chức phòng chuyên môn	0,5 ngày	0,5 ngày	0,5 ngày
Bước 6	Xác nhận kết quả giải quyết TTHC; thông báo, thu phí, trả kết quả giải quyết TTHC cho tổ chức, cá nhân	Công chức, viên chức tại Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả cấp huyện			
Tổng thời gian giải quyết TTHC			40 ngày	30 ngày	20 ngày

3. Cấp giấy phép xây dựng mới đối với công trình cấp III, cấp IV (Công trình không theo tuyến/Theo tuyến trong đô thị/Tín ngưỡng, tôn giáo/Tượng đài, tranh hoành tráng/Theo giai đoạn cho công trình không theo tuyến/Theo giai đoạn cho công trình theo tuyến trong đô thị/Dự án) và nhà ở riêng lẻ:

TT	Trình tự/Nội dung công việc	Trách nhiệm giải quyết	Thời gian thực hiện	
			Công trình	Nhà ở riêng lẻ
Bước 1	Kiểm tra, hướng dẫn, tiếp nhận hồ sơ, quét (scan) và lưu trữ hồ sơ điện tử, chuyển xử lý hồ sơ	Công chức, viên chức tại Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả cấp huyện	0,5 ngày	0,5 ngày
Bước 2	Phân công thẩm định, xử lý hồ sơ	Lãnh đạo UBND huyện	01 ngày	01 ngày
Bước 3	Thẩm định/thăm tra, xác minh hồ sơ; lấy ý kiến (nếu có); tổng hợp kết quả, trình Lãnh đạo UBND huyện xem xét, phê duyệt kết quả giải quyết TTHC	Phòng chuyên môn thuộc UBND huyện	16 ngày	11 ngày
Bước 4	Phê duyệt kết quả giải quyết TTHC	Lãnh đạo UBND huyện	02 ngày	02 ngày
Bước 5	Vào sổ, lưu trữ hồ sơ; chuyển kết quả giải quyết TTHC cho công chức, viên chức tại Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả cấp huyện	Văn thư, công chức, viên chức phòng chuyên môn	0,5 ngày	0,5 ngày
Bước 6	Xác nhận kết quả giải quyết TTHC; thông báo, thu phí, trả kết quả giải quyết TTHC cho tổ chức, cá nhân	Công chức, viên chức tại Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả cấp huyện		
Tổng thời gian giải quyết TTHC			20 ngày	15 ngày

4. Cấp giấy phép xây dựng sửa chữa, cải tạo đối với công trình cấp III, cấp IV (công trình Không theo tuyến/Theo tuyến trong đô thị/Tín ngưỡng, tôn giáo/Tượng đài, tranh hoành tráng/Theo giai đoạn cho công trình không theo tuyến/Theo giai đoạn cho công trình theo tuyến trong đô thị/Dự án) và nhà ở riêng lẻ:

TT	Trình tự/Nội dung công việc	Trách nhiệm giải quyết	Thời gian thực hiện	
			Công trình	Nhà ở riêng lẻ
Bước 1	Kiểm tra, hướng dẫn, tiếp nhận hồ sơ, quét (scan) và lưu trữ hồ sơ điện tử, chuyển xử lý hồ sơ	Công chức, viên chức tại Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả cấp huyện	0,5 ngày	0,5 ngày
Bước 2	Phân công thẩm định, xử lý hồ sơ	Lãnh đạo UBND huyện	01 ngày	01 ngày
Bước 3	Thẩm định/thẩm tra, xác minh hồ sơ; lấy ý kiến (nếu có); tổng hợp kết quả, trình Lãnh đạo UBND huyện xem xét, phê duyệt kết quả giải quyết TTHC	Phòng chuyên môn thuộc UBND huyện	16 ngày	11 ngày
Bước 4	Phê duyệt kết quả giải quyết TTHC	Lãnh đạo UBND huyện	02 ngày	02 ngày
Bước 5	Vào sổ, lưu trữ hồ sơ; chuyển kết quả giải quyết TTHC cho công chức, viên chức tại Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả cấp huyện	Văn thư, công chức, viên chức phòng chuyên môn	0,5 ngày	0,5 ngày
Bước 6	Xác nhận kết quả giải quyết TTHC; thông báo, thu phí, trả kết quả giải quyết TTHC cho tổ chức, cá nhân	Công chức, viên chức tại Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả cấp huyện		
Tổng thời gian giải quyết TTHC			20 ngày	15 ngày

5. Cấp giấy phép di dời đối với công trình cấp III, cấp IV (Công trình không theo tuyến/Theo tuyến trong đô thị/Tín ngưỡng, tôn giáo/Tượng đài, tranh hoành tráng/Theo giai đoạn cho công trình không theo tuyến/Theo giai đoạn cho công trình theo tuyến trong đô thị/Dự án) và nhà ở riêng lẻ:

TT	Trình tự/Nội dung công việc	Trách nhiệm giải quyết	Thời gian thực hiện	
			Công trình	Nhà ở riêng lẻ
Bước 1	Kiểm tra, hướng dẫn, tiếp nhận hồ sơ, quét (scan) và lưu trữ hồ sơ điện tử, chuyển xử lý hồ sơ	Công chức, viên chức tại Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả cấp huyện	0,5 ngày	0,5 ngày
Bước 2	Phân công thẩm định, xử lý hồ sơ	Lãnh đạo UBND huyện	01 ngày	01 ngày
Bước 3	Thẩm định/thẩm tra, xác minh hồ sơ; lấy ý kiến (nếu có); tổng hợp kết quả, trình trình Lãnh đạo UBND huyện xem xét, phê duyệt kết quả giải quyết TTHC	Phòng chuyên môn thuộc UBND huyện	16 ngày	11 ngày
Bước 4	Phê duyệt kết quả giải quyết TTHC	Lãnh đạo UBND huyện	02 ngày	02 ngày
Bước 5	Vào sổ, lưu trữ hồ sơ; chuyển kết quả giải quyết TTHC cho công chức, viên chức tại Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả cấp huyện	Văn thư, công chức, viên chức phòng chuyên môn	0,5 ngày	0,5 ngày
Bước 6	Xác nhận kết quả giải quyết TTHC; thông báo, thu phí, trả kết quả giải quyết TTHC cho tổ chức, cá nhân	Công chức, viên chức tại Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả cấp huyện		
Tổng thời gian giải quyết TTHC			20 ngày	15 ngày

6. Cấp điều chỉnh giấy phép xây dựng đối với công trình cấp III, cấp IV (công trình Không theo tuyến/Theo tuyến trong đô thị/Tín ngưỡng, tôn giáo/Tượng đài, tranh hoành tráng/Theo giai đoạn cho công trình không theo tuyến/Theo giai đoạn cho công trình theo tuyến trong đô thị/Dự án) và nhà ở riêng lẻ:

TT	Trình tự/Nội dung công việc	Trách nhiệm giải quyết	Thời gian thực hiện	
			Công trình	Nhà ở riêng lẻ
Bước 1	Kiểm tra, hướng dẫn, tiếp nhận hồ sơ, quét (scan) và lưu trữ hồ sơ điện tử, chuyển xử lý hồ sơ	Công chức, viên chức tại Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả cấp huyện	0,5 ngày	0,5 ngày
Bước 2	Phân công thẩm định, xử lý hồ sơ	Lãnh đạo UBND huyện	01 ngày	01 ngày
Bước 3	Thẩm định/thẩm tra, xác minh hồ sơ; lấy ý kiến (nếu có); tổng hợp kết quả, trình trình Lãnh đạo UBND huyện xem xét, phê duyệt kết quả giải quyết TTHC	Phòng chuyên môn thuộc UBND huyện	16 ngày	11 ngày
Bước 4	Phê duyệt kết quả giải quyết TTHC	Lãnh đạo UBND huyện	02 ngày	02 ngày
Bước 5	Vào sổ, lưu trữ hồ sơ; chuyển kết quả giải quyết TTHC cho công chức, viên chức tại Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả cấp huyện	Văn thư, công chức, viên chức phòng chuyên môn	0,5 ngày	0,5 ngày
Bước 6	Xác nhận kết quả giải quyết TTHC; thông báo, thu phí, trả kết quả giải quyết TTHC cho tổ chức, cá nhân	Công chức, viên chức tại Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả cấp huyện		
Tổng thời gian giải quyết TTHC			20 ngày	15 ngày

7. Gia hạn giấy phép xây dựng đối với công trình cấp III, cấp IV (công trình Không theo tuyến/Theo tuyến trong đô thị/Tín ngưỡng, tôn giáo/Tượng đài, tranh hoành tráng/Sửa chữa, cải tạo/Theo giai đoạn cho công trình không theo tuyến/Theo giai đoạn cho công trình theo tuyến trong đô thị/Dự án) và nhà ở riêng lẻ:

TT	Trình tự/Nội dung công việc	Trách nhiệm giải quyết	Thời gian thực hiện
Bước 1	Kiểm tra, hướng dẫn, tiếp nhận hồ sơ, quét (scan) và lưu trữ hồ sơ điện tử, chuyển xử lý hồ sơ	Công chức, viên chức tại Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả cấp huyện	0,5 ngày
Bước 2	Phân công thẩm định, xử lý hồ sơ	Lãnh đạo UBND huyện	01 ngày
Bước 3	Thẩm định/thẩm tra, xác minh hồ sơ; lấy ý kiến (nếu có); tổng hợp kết quả, trình trình Lãnh đạo UBND huyện xem xét, phê duyệt kết quả giải quyết TTHC	Phòng chuyên môn thuộc UBND huyện	02 ngày
Bước 4	Phê duyệt kết quả giải quyết TTHC	Lãnh đạo UBND huyện	01 ngày
Bước 5	Vào sổ, lưu trữ hồ sơ; chuyển kết quả giải quyết TTHC cho công chức, viên chức tại Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả cấp huyện	Văn thư, công chức phòng chuyên môn	0,5 ngày
Bước 6	Xác nhận kết quả giải quyết TTHC; thông báo, thu phí, trả kết quả giải quyết TTHC cho tổ chức, cá nhân	Công chức, viên chức tại Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả cấp huyện	
Tổng thời gian giải quyết TTHC			05 ngày

8. Cấp lại giấy phép xây dựng đối với công trình cấp III, cấp IV (công trình Không theo tuyến/Theo tuyến trong đô thị/Tín ngưỡng, tôn giáo/Tượng đài, tranh hoành tráng/Sửa chữa, cải tạo/Theo giai đoạn cho công trình không theo tuyến/Theo giai đoạn cho công trình theo tuyến trong đô thị/Dự án) và nhà ở riêng lẻ:

TT	Trình tự/Nội dung công việc	Trách nhiệm giải quyết	Thời gian thực hiện
Bước 1	Kiểm tra, hướng dẫn, tiếp nhận hồ sơ, quét (scan) và lưu trữ hồ sơ điện tử, chuyển xử lý hồ sơ	Công chức, viên chức tại Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả cấp huyện	0,5 ngày
Bước 2	Phân công thẩm định, xử lý hồ sơ	Lãnh đạo UBND huyện	01 ngày
Bước 3	Thẩm định/thẩm tra, xác minh hồ sơ; lấy ý kiến (nếu có); tổng hợp kết quả, trình Lãnh đạo UBND huyện xem xét, phê duyệt kết quả giải quyết TTHC	Phòng chuyên môn thuộc UBND huyện	02 ngày
Bước 4	Phê duyệt kết quả giải quyết TTHC	Lãnh đạo UBND huyện	01 ngày
Bước 5	Vào sổ, lưu trữ hồ sơ; chuyển kết quả giải quyết TTHC cho công chức, viên chức tại Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả cấp huyện	Văn thư, công chức phòng chuyên môn	0,5 ngày
Bước 6	Xác nhận kết quả giải quyết TTHC; thông báo, thu phí, trả kết quả giải quyết TTHC cho tổ chức, cá nhân	Công chức, viên chức tại Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả cấp huyện	
Tổng thời gian giải quyết TTHC			05 ngày

